

Dodatok k nájomnej zmluve a zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

č. 190/2020/NZ/Chorvátsky Grob
uzatvorenej podľa § 663 v spojení s §50a zákona č. 40/ 1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Podieloví spoluvlastníci a členovia Pozemkového spoločenstva Chorvátsky Grob, poz.spol. so sídlom Hlboká cesta č. 35, 900 25 Chorvátsky Grob, IČO : 30797195

(ďalej len ako „**prenajímateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **Bratislavský samosprávny kraj**
Sídlo: Sabinovská č.16, 820 05 Bratislava 25
Právna forma: zriadený podľa zákona č. 302/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov
Štatutárny orgán: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA - predseda
IČO: 36063606
DIČ: 2021608369
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

ďalej len ako „**nájomca**“ v príslušnom gramatickom tvare)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok II. Všeobecné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili nájomnú zmluvu a zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 190/2020/NZ/Chorvátsky Grob (ďalej len „nájomná zmluva“). Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok na základe požiadavky na zmenu platobných podmienok.

Článok III. Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Článok V. Platobné podmienky nájomnej zmluvy a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena sa mení a znie:

5.1. Nájomné podľa článku IV. ods. 4.1 uhradí nájomca za celú dobu nájmu na základe prenájomateľom vystavenej faktúry na bankový účet prenájomateľa uvedený na faktúre. Prenajímateľ vystaví predmetnú faktúru najskôr po dni začatia trvania nájmu podľa článku VI. ods. 6.2 . Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi.
.
2. Ostatné články nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

Článok IV.
Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
2. Tento dodatok bol vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie ostáva prenajímateľovi, tri vyhotovenia si ponechá nájomca.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok prečítali a uzatvárajú ho slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitý a zrozumiteľný a nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená. Obe zmluvné strany na znak svojho súhlasu tento dodatok vlastnoručne podpísali.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....

.....
Bratislavský samosprávny kraj
Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda